

Nach der aufwändigen Sanierung durch die Gewobag erstrahlt der Wohnpalast wieder in altem Glanz.



Wohnpalast am Ostseeplatz – ein Ort mit Geschichte

Großzügige Wohnungen in repräsentativer Architektur zeichnen den Wohnpalast der Stalinzeit aus, den die Gewobag in den Jahren 2013 bis 2015 in enger Abstimmung mit der Denkmalpflege modernisiert hat. Dadurch wurden nicht nur 116 attraktive Mietwohnungen technisch und optisch auf den neuesten Stand gebracht, sondern es wurde so auch ein Baudenkmal

der frühen DDR-Jahre für die Zukunft gesichert.

Alle hier gezeigten Bilder vom Zustand vor und nach der Sanierung stehen für Sie zum Abdruck bereit.

Die Fotos finden Sie sowohl in der digitalen Pressemappe als auch im Pressebereich unter www.gewobag.de zum Herunterladen. Abdruck unter Nennung der Fotografin honorarfrei.

Auch an der rückwärtigen Fassade und im Innenhof, hier eine Aufnahme aus dem Jahr 2013, hatte es Modernisierungsbedarf gegeben.



- UNESCO-Welterbesiedlung „Carl Legien“
- Wohnkomplex Ostseestraße
- Wohnpalast am Ostseeplatz
- weitere Gebäude des Wohnkomplexes Ostseestraße
- Großplattenbauweise



Gewobag
Die ganze Vielfalt Berlins.



—
Mit viel Liebe zum Detail
und in Abstimmung mit
der Denkmalpflege ging
die Sanierung vorstatten.



—
Während der Sanierungs-
arbeiten in den Jahren
2013 bis 2015 wurden
auch die löchrigen
Fassaden und Balkone
repariert.

ILLUSTRATION: IWB INGENIEURGESELLSCHAFT



—
Rund 200 Meter lang ist die neoklassizistisch gegliederte Hauptfront des Wohnpalastes am Ostseeplatz.



—
Sechs Balkonbrüstungen waren
in den 1980er-Jahren durch
Metallkonstruktionen ersetzt
worden. In Handarbeit wurden
sie nun aus Beton und Putz neu
geschaffen.



Gewobag
Die ganze Vielfalt Berlins.



– Der neu gestaltete Innenhof verfügt nun auch über einen Sandkasten mit Rutsche, zwei Sitzgruppen und eine Tischtennisplatte.



– Bei der Erneuerung sämtlicher Elektroleitungen kam eine Schließ- und Gegensprechanlage hinzu.



– Die großzügigen Treppenhäuser blieben erhalten, wurden aber mit frischen Farben versehen.



– In den Bädern sind die Fußböden, die Wandfliesen und alle Badobjekte neu.